

Przedmiar robót 2025-03

Usunięcie usterek tarasu.

Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny
Rodzaj robót	Budowlane
Lokalizacja	Gdynia, ul. Obrońców Wybrzeża 13
Inwestor	Wspólnota Mieszkaniowa, Gdynia, ul. Obrońców Wybrzeża 13

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1. Płyta tarasu od góry				
1	KNR AT-17 0110/03	Frezowanie powierzchni betonowych na głębokość 6mm frezarką o szerokości wałka 35cm 2,42*6,43+3,45*14,0+1,96*50,65+2,6*11,94	m2	194,179
			razem	m2 194,179
2	KNR SEK-02-03 0411/01	Wypełnianie elastycznymi masami poliuretanowymi szczelin, pęknięć i dylatacji o szerokości do 4 mm na tarasach lub balkonach szacunkowo 50	m	50
			razem	m 50
3	KNR K-13 0202/01	Gruntowanie powierzchni pod posadzki przy użyciu gruntu poliuretanowego np. PU 220 2,42*6,43+3,45*14,0+1,96*50,65+2,6*11,94	m2	194,179
			razem	m2 194,179
4	KNR K-13 0202/02	Szpachlowanie powierzchni pod posadzki przemysłowe cienkowarstwowe mieszaniną: 1 litr żywicy PU 220 + ok. 3-4 kg kruszywa naprawa ubytków powierzchni po frezowaniu, szacunkowo 25% całości (2,42*6,43+3,45*14,0+1,96*50,65+2,6*11,94)*0,25	m2	48,545
			razem	m2 48,545
5	KNR SEK-02-03 0305/02	Wykonanie powłoki z żywicy silikonowej np. AMF Anty-Plama jednowarstwowej gładkiej na tarasie 2,42*6,43+3,45*14,0+1,96*50,65+2,6*11,94	m2	194,179
			razem	m2 194,179
6	KNR SEK-02-03 0305/03	Dodatek za nałożenie każdej następnej warstwy powłoki żywicznej ponad jedną na tarasie 2,42*6,43+3,45*14,0+1,96*50,65+2,6*11,94	m2	194,179
			razem	m2 194,179
7	KNR K-12 0403/06	Posypka kwarcowa świeżej warstwy żywicy na elastycznej 2,42*6,43+3,45*14,0+1,96*50,65+2,6*11,94	m2	194,179
			razem	m2 194,179
2. Balustrady				
8	KNR-W 4-01 0212/05	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - wykucie betonowych wypełnień balustrady 0,78*(10,9+3,3+13,3+13,4)*0,05	m3	1,595
			razem	m3 1,595
9	KNR-W 4-01 1306/01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych - wycięcie dolnego kątownika balustrad 4*2	cięć	8
			razem	cięć 8
10	KNR-W 4-01 1301/03	Uzupełnienie balustrad schodowych lub balkonowych prostych - wstawienie dolnego kątownika balustrad 10,9+3,3+13,3+13,4	m	40,9
			razem	m 40,9
11	KNR-W 4-01 1301/03	Uzupełnienie balustrad schodowych lub balkonowych prostych - uzupełnienie wypełnienia balustrad - płaskownik St3S 50x4 w ilości 0,85 m x 11 szt/mb balustrady 10,9+3,3+13,3+13,4	m	40,9
			razem	m 40,9
12	KNR-W 4-01 1301/03	Uzupełnienie balustrad schodowych lub balkonowych prostych - podwyższenie balustrady przez dodanie rury d=20 mm. ocynkowanej na wspornikach stalowych cz. pozioma 6,43+0,8+14,0+0,43+48,05+2,6+12,1 przy schodach 5,12*2	m	84,41
			m	10,24
			razem	m 94,65
13	KNR-W 4-01 1212/05	Malowanie dwukrotnie farbą ftalową krat i balustrad z prętów prostych cz. pozioma (6,43+0,8+14,0+0,43+48,05+2,6+12,1)*1,1	m2	92,851

Przedmiar robót

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		przy schodach 5,12*2*1,1	m2	11,264
		razem	m2	104,115
3. Podpory tarasu - 3 szt				
14	KNR 2-31 0815/01	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych o wymiarach 35x35x5cm na podsypce piaskowej pod stopy 1,0*3	m2	3
		razem	m2	3
15	KNR 4-01 0103/02	Wykopy jamiste o powierzchni dna do 2,25m2, głębokości do 1,5m, w gruncie kategorii III pod stopy 1,0*1,0*0,8*3	m3	2,4
		razem	m3	2,4
16	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego pod stopy 0,7*0,7*0,1*3	m3	0,147
		razem	m3	0,147
17	KNR 4-01 0202/03	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych zebraowanych o średnicy 10-14mm 0,6*7*2*3*0,617	kg	15,548
		razem	kg	15,548
18	KNR 2-02 0204/01	Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości do 0,5m3 z ręcznym układaniem betonu 0,6*0,6*0,3*3	m3	0,324
		razem	m3	0,324
19	KNR 2-05 0208/04	Konstrukcje podparć, zawieszń i osłon o masie elementu do 50kg - słupy z profilu zamkniętego 100x100x5 mm z głowicami i stopami z blachy stalowej gr. 6 mm (14,4*2,9{stłp}+45{głowica i stopa})*3/1000	t	0,26
		razem	t	0,26
20	KNR 4-01 0105/02	Zасыpanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii III 1,0*1,0*0,8*3-(0,147+0,324)	m3	1,929
		razem	m3	1,929
21	KNR 2-31 0502/02	Chodniki z płyt betonowych o wymiarach 35x35x5cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - odtworzenie odteorzenie po wykonaniu stóp fundamentowych 1,0*3	m2	3
		razem	m2	3
4. Płyta tarasu od spodu				
22	KNR 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby 3,45*6,7+5+1,96*48,05+(1,9+11,94)*2,6 pow. boczne żeber 0,2*1,96*2*16	m2	158,277
		razem	m2	170,821
23	KNR K-21 0107/03	Ręczne wykucie zbrojenia z konstrukcji na powierzchniach sufitowych przy naprawie konstrukcji betonowych i żelbetowych w systemie Deitermann	m	15
24	KNR K-21 0106/02	Czyszczenie strumieniowo-ścierne na sucho prętów stalowych o średnicy ponad 12mm przy naprawie konstrukcji betonowych i żelbetowych w systemie Deitermann	m	15
25	KNR K-21 0201/03	Zabezpieczenie oczyszczonego zbrojenia z prętów stalowych o średnicy do 14mm, przez wykonanie powłoki antykorozyjnej na powierzchniach sufitowych przy naprawie konstrukcji betonowych i żelbetowych w systemie Deitermann	m	15
26	KNR K-21 0202/06	Ręczna naprawa konstrukcji betonowych w systemie Deitermann - wykonanie warstwy szczepnej w konstrukcjach betonowych zbrojonych na powierzchniach sufitowych dla trzech żeber (0,18*2+0,37)*1,96*3 inne drobne ubytki 1	m2	4,292
		razem	m2	5,292
27	KNR K-21 0203/06	Ręczna naprawa konstrukcji betonowych zbrojonych na powierzchniach sufitowych przez wypełnienie ubytków o głębokości 5-50mm zaprawą cementowo-polimerową PCC w technologii Deitermann obmiar j.w. 5,292	m2	5,292
		razem	m2	5,292
28	KNR 4-01 0722/02	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kategorii III na ścianach, loggiach, balkonach 3,45*6,7+5+1,96*48,05+(1,9+11,94)*2,6 pow. boczne żeber 0,2*1,96*2*16	m2	158,277
		razem	m2	170,821

Przedmiar robót

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
29	KNR 4-01 0723/05	Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne zwykłe, półszlachetne i szlachetne ścian loggii i balkonów o podłożach z betonów żwirowych, bloczków, powierzchnie uzupełnianych podkładów w jednym miejscu do 2m2 obmiar j.w. x10% 170,821*10%	m2	17,082
			razem	m2
30	KNR 4-01 0726/04	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 1m2 ścian, loggii, balkonów o podłożach z betonów żwirowych, bloczków obmiar j.w. 17,082	m2	17,082
			razem	m2
31	KNR K-21 0301/04	Malarskie powłoki ochronne dwuwarstwowe w technologii Deitermann na powierzchniach betonowych sufitowych nakładane metodą natrysku 3,45*6,7+5+1,96*48,05+(1,9+11,94)*2,6 pow. boczne żeber 0,2*1,96*2*16	m2	158,277
			m2	12,544
			razem	m2